



Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen "Børup"

*Tirsdag d. 11. april 2023 efter ordinær generalforsamling på Tranbjergskolen,
Afdeling Grønløkke Allé i kantinen*

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Indkomne forslag

Referat fra ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Børup

23 stemmeberettigede grundejere fremmødt

1) Valg af dirigent

Ivan Søndergaard godkendt som dirigent

Han konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtig

2) Indkomne forslag

Vedtægtsændringer som gennemgået på ordinær generalforsamling :

3. Foreningens medlemmer. Stk. 6.

Forslået tilføjelse.

Det er sælgers forpligtelse af oplyse købers navn(e) og mailadresse, samt overtagelsesdag.

6. Generalforsamling. Stk. 4.

Nuværende:

Indkaldelse til generalforsamlingen, skal ske skriftligt af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel.

Foreslås ændret til:

Indkaldelse til generalforsamlingen, skal ske skriftligt af bestyrelsen med mindst 21 dages varsel.

6. Generalforsamling. Stk. 5.

Nuværende:

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal skriftligt være formanden i hænde senest 15. februar.

Foreslås ændret til:

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal skriftligt være formanden i hænde senest 14 dage inden generalforsamlingens afholdelse.

6. Generalforsamling. Stk. 6.

Ny. (Tidl. stk. 6 flytte og bliver til Stk. 8.)





Indkomne forslag skal være tilgængelig på foreningens hjemmeside senest 7 dage inden generalforsamlingens afholdelse.

6. Generalforsamling. Stk. 7.

Ny. (Tidl. stk. 7 flyttes og bliver til Stk. 9.)

Revideret regnskab og forslag til budget indeværende år skal være tilgængelig på foreningens hjemmeside senest 21 dage inden generalforsamlingens afholdelse.

6. Generalforsamling. Stk. 6.

Foreslås ændret til:

6. Generalforsamling. Stk. 8.

6. Generalforsamling. Stk. 6. 1.

Foreslås ændret til:

8. Generalforsamling. Stk. 8. 1.

6. Generalforsamling. Stk. 6. 2.

Foreslås ændret til:

8. Generalforsamling. Stk. 8. 2.

6. Generalforsamling. Stk. 6. 3.

Foreslås ændret til:

8. Generalforsamling. Stk. 8. 3.

6. Generalforsamling. Stk. 6. 4.

Foreslås ændret til:

8. Generalforsamling. Stk. 8. 4.

6. Generalforsamling. Stk. 6. 5.

Budget for det kommende år.

Foreslås ændret til:

8. Generalforsamling. Stk. 8. 5.

Fremlæggelse af budget for indeværende år samt fastlæggelse af kontingent.

6. Generalforsamling. Stk. 6. 6.

Fastlæggelse af kontingent for det kommende år.

Forslås ændret til:

Udgår.

6. Generalforsamling. Stk. 6. 7.

Foreslås ændret til:

8. Generalforsamling. Stk. 8. 6.

6. Generalforsamling. Stk. 6. 8.

Foreslås ændret til:





8. Generalforsamling. Stk. 8. 7.

6. Generalforsamling. Stk. 6. 9.

Foreslås ændret til:

8. Generalforsamling. Stk. 8. 8.

6. Generalforsamling. Stk. 6. 10.

Foreslås ændret til:

8. Generalforsamling. Stk. 8. 9.

6. Generalforsamling. Stk. 7.

Foreslås ændret til;

Stk. 9.

7. Ekstraordinær generalforsamling. Stk. 2.

Anmodningen skal bilægges angivelse af ønsket dagsorden o.s.v.

Forslås ændret til:

Anmodningen skal vedlægges angivelse af ønsket dagsorden o.s.v.

9. Afstemning. Stk. 1.

Uanset hver mange parceller o.s.v.

Foreslås ændret til;

Uanset hvor mange parceller o.s.v.

9. Afstemning. Stk. 3.

Ved afstemning og lovændringer eller vedtagelse af nye love fordres, at mindst o.s.v.

Foreslås ændret til:

Ved afstemning om vedtægtsændringer fordres, at mindst o.s.v.

9. Afstemning. Stk. 4

Er den ordinære generalforsamling ikke beslutningsdygtig ved afstemningen om lovændringer eller lovtilføjelser, afholdes der ekstraordinær generalforsamling jfr. pfg. 7, idet samtlige medlemmer skal have tilsendt udkast til ændringen eller den nye lov, senest 7 dage før den ekstraordinære generalforsamling.

Forslås ændret til:

Er den ordinære generalforsamling ikke beslutningsdygtig ved afstemningen om vedtægtsændringerne, afholdes der ekstraordinær generalforsamling jfr. pfg. 7, idet samtlige medlemmer skal have tilsendt udkast til vedtægtsændringerne, senest 14 dage før den ekstraordinære generalforsamling.

9. Afstemning. Stk. 5.

Ved anden generalforsamling kan afstemning om lovændringer eller lovtilføjelser afgøres ved simpelt flertal.

Foreslås ændret til:





Ved den ekstraordinære generalforsamling kan afstemning om vedtægtsændringer afgøres ved simpelt flertal blandt de fremmødte.

9. Afstemning. Stk. 6.

Der kan gives møde ved fuldmagt på generalforsamlingen, dog kan ingen fuldmægtig repræsentere o.s.v.

Foreslås ændret til:

Der kan gives møde ved fuldmagt på generalforsamlingen, dog kan ingen fuldmagtshaver repræsentere o.s.v.

10. Foreningens midler. Stk. 2

Kontingentets størrelse fastsættes af generalforsamlingen på baggrund af et samlet budget for det kommende år osv.

Foreslås ændret til:

Kontingentets størrelse fastsættes af generalforsamlingen på baggrund af et samlet budget for det indeværende år osv.

10. Foreningens midler. Stk. 7.

Udbetaling kan ske efter følgende retningslinier: Osv.

Foreslås ændret til:

Udbetaling af foreningens midler kan alene ske ved underskrift i h.t. §10 stk. 6

Bestyrelsens bemærkninger til forslaget.

De nuværende regler giver kassereren mulighed for at disponere op til kr. 20.000 fra særskilt konto. Det er ikke relevant længere, da alle udbetalinger sker via Netbank og skal godkendes af både formand og kasserer.

10. Foreningens midler. Stk. 9.

Regnskabet skal til en hver til udvise alle bevægelser registreret indtil 14 dage inden.

Foreslås ændret til:

Regnskabet skal til en hver tid udvise alle bevægelser registreret indtil 14 dage inden.

10. Foreningens midler. Stk. 12

De i § 10, stk. 7, 8 og 11 omtalte osv.

Henvisning til stk. 7 slettes.

Bestyrelsens bemærkninger til forslaget.

Pga. der ikke længere er beløbsgrænse i (ny) stk. 7.

Forslaget er stillet af:

Bestyrelsen for Grundejerforeningen "Børup"

samt

Ivan Søndergaard,

Børupvej 127

8310 Tranberg

og

Hans Ole Alexandersen





Grundejerforeningen Børup

c/o Carsten K. Mortensen

Børupvej 107

8310 Tranbjerg J

Børupvej 135,
8310 Tranbjerg.

Ændringsforslag godkendt af alle fremmødte



Grundejerforeningen Børup